

Naabrid mures: Ihaste «mošee» asemele võib kerkida maja

HENN UUETOA

henn.uetoa@postimees.ee



Tartu linnavalitsus ning OÜ Projekt2S on omavahel mitu kuud kirju vahetanud ja arutanud selle üle, kas Eesti islami kogudusele kuuluvale Ihaste Arukase 16 kinnistule tohib praeguse aiamaa asemele püstitada uue elamu. Seni on kogudus sealset pisikest maja kasutanud palvekohana, mistõttu naabrid seda mõtet ei poolda.

Sellel krundil puudub detailplaneering, kuid see ei välista sinna ehitamist. Sellisel juhul tuleb linnavalitsuselt saada projekteerimistingimuste otsus, mis määrab, millise suuruse, kõrguse, kuju ja asukohaga hoone krundile sobib. See samm on kogudusel nüüd läbitud.

Seejuures ei jäänud kuid käinud kirjavahetus ning aruandmine ainult projekteerija ja linnavalitsuse vahele, vaid oma arvamus said esitada ka naaberkinnistute omanikud. Viimased on islamiusuliste ehitustegevuse mõttele pigem vastu.

Vastuoleku peamine põhjus on, et kuigi Arukase 16 on üldplaneeringu järgi elamumaa, pole sealset hoonet kasutatud elamiseks, vaid islamiusuliste palvepaigana. Nii on kohalikud mures, kas ja kuidas saab kindel olla, et uut hoonet hakatakse päriselt elamiseks kasutama.

Üks naabritest on Inga Kirpu, kes elab nii-öelda mošee kõrval. «Kui nad nüüd ehitavad uue ja suurema pindalaga maja, siis võib neid siia veel rohkem palvetama tulla,» arutles ta ja lisas, et juba praegu käib reedeti seal



Argipäeviti käib Ihastes Arukase tänaval «mošees» vähe palvetajaid, reedeõhtuti aga kümneid. Kohalikud kardavad, et kui aiamaa asemele kerkib suurem elumaja, hakkab sinna käima rohkem moslemeid.

kümneid moslemeid, kes vahel oma autod nii tema kui ka naaberkruntdide ette pargivad. See tõttu on mitme hoovi ette pandud parkimist takistavad kivid.

Inga Kirpu lisas, et palvetajad teda otseselt ei häiri ja et nad ei ole ebameeldivad. Kuid sellegipoolest – tegu pole püsivate naabritega, kellega tutvuda ja läbi käia, vaid võõraste inimestega.

Meneftlusega tegelenud linnavalitsuse arhitekt Laima-Maria Taal on kursis, et sealset hoonet pole siiani elumajana kasutatud.

Kohalike pahameelest olenemata andis linnavalitsus loa, et Arukase 16 kinnistu omanik võib nüüd koostada ehitusprojekti.

Asjaga tegelenud linnavalitsuse arhitekt Laima-Maria Taal on kursis, et sealset hoonet pole siiani elumajana kasutatud. Samas rõhutas ta, et projekt poleks läbi läinud, kui uue hoone eesmärk oluks palvemaja rajamine. Seatud tingimuste järgi saab krundile ehitada kuni 1,5-korruselise elumaja, mis sobitub piirkonna teiste hoonetega.

Eesti islami koguduse juhatuse liige Nijazi Gadžijev ütles, et koguduse soov polegi Ihastele uut palvemaja rajada, sest nad loodavad leida palvetamiseks uue rendipinna. «Otsimegi praegu sobivat pinda ja kõik pakkumised on oodatud,» sõnas ta ja lisas, et kogudus soovib sellist kohta rentida pigem elurajoonidest eemal, näiteks tööstus- või äripiirkonnas.

Milleks siis aga üldse ehitusluba taotleda? Selleks et kinnistu maha müüa, selgitas Gadžijev. «Kinnisvaraekspertide hin-

naugul on kasulikum müüa ehitusloaga elamukinnistut kui lihtsalt amortiseerunud aiamaa,» põhjendas ta.

Nii on koguduse plaan lihtne: kui nad leiavad palveruumiks uue rendipinna, müüvad nad Arukase tänava vana suvila maha ning selle raha eest saabki edaspidi renti maksta.

Kuigi kogudus ei kavatse uut maja ise ehitama hakata, sest selleks puudub raha, on kinnistul siiski väiksemaid töid tulemas. Nimelt plaanib kogudus lähiajal esitada Tartu Veevärgile taotluse, et ühendada hoone veevõrku.

Olenemata sellest, kas islami kogudusel õnnestub Arukase 16 kinnistu maha müüa või mitte, aeguvad projekteerimistingimused viie aasta pärast, märkis linnavalitsuse arhitekt Taal. Ehitusloa saamiseks tuleb aga esmalt koostada ja kinnitada ehitusprojekt.

4700

eurot annetasid farfased pühapäeval Supilinnas korraldatud kontserdil Ukrainale droonide ostmiseks.

Elva lendab nüüd laias ilmas ringi

Air Balticu üks lennuk kannab teisipäevast nime Elva. See teeb Elvast viienda Eesti linna, mis on sellise tunnustuse pälvinud, järgides Tallinna, Põltsamaa, Narva ja Jõhvi eeskujul.

Naabrite lennufirma Air Baltic korraldas mullu Balti keti 35. aastapäeva tähistamiseks avaliku nimekonkurssi, kus kõik inimesed said hääletada oma lemmiklinnade poolt Eestis, Lätis ja Leedus. Hääletusperioodil 5.–22. augustini anti kokku üle miljoni hääle, mille tulemusel koostati 48 linna nimekirja – 16 igast Balti riigist.

Praeguseks on kümnele Air Balticu Airbus A220-300 lennukile antud Balti riikide linnade nimed Riia, Tallinn, Vilnius, Liepāja, Põltsamaa, Narva, Visaginas, Klaipėda, Jõhvi ja Elva. Ülejäänud 38 valitud linna nime antakse lennukitele järkjärgult ja juhuslikus järjekorras. **TPM**



Lennuk registreerimisnumbriga YL-ABT kannab nüüd nime Elva.

Varas viis kolahoovist laste tööriistad

Lastele Eesti Rahva Muuseumi (ERM) juurde loominguiseks ehitamiseks ja mängimiseks tehtud kolahoovi pidajaid tabas teisipäeval ebameeldiv üllatus: soojakusse oli sisse murtud.

Isegi uuema moega kindad ja kruvid tassiti minema, lastele nii palju ehitamisrõõmu toonud tööriistadest rääkimata, kirjutab kolahoovi rajanud MTÜ Lapsed Õue oma sotsiaalmeedia seinal. Kahju ulatus esialgsel andmetel 10 000 euroni.

Eesti Rahva Kolahoovi üks eestvedajaid Kristin Leis märkis, et pärast põhjalikumat soojaku ülevaatamist kahanes kahju 5000 eurole. «Varastati tööriistade akusid ja akutööriistad,» selgitas ta. Haamid ja saed ning muu säärane jäi alles.

Ehkki Eesti Rahva Muuseumi ümbruses on palju kaameraid, siis kolahoovi need ei ulatunud. **KELLY OLESK**

Meelespea läheb töösse

Tartu linnavalitsus esitas volikogule eelnõu, millega küsitakse luba sõlmida hankeleping Ilmatsalu tänavas asuva Meelespea lasteaia rekonstrueerimiseks.

Meelespea rekonstrueerimiseks korraldatud riigihankelaekus viis pakkumust. Madalaima maksumusega pakkumuse esitasid ühispakkujad AS Tartu Ehitus ja OÜ Tera Ehitus, kes on valmis töö ära tegema ja ka hoone sisustama kokku 3 635 360 euroga.

Kui volikogu annab lepingu sõlmimisele heakskiidu, algab Meelespea hoone ümberehitamine oktoobris, tööde tegemiseks on arvestatud 12 kuud. **TPM**

TÄNA, 29. AUGUSTIL

AVAB UKSED

UUS TARTU KOHVIKESKUS

aadressil Ilmatsalu põik 1.

AVAMISPÄEVA ERIPAKKUMISTENA

kohviuba «Tume» 1 kg,
kohvimasin JURA E8 Platin jpm!

9,99 €

* Kogus on piiratud.

999 €

KOHVI KESKUS